

**INVITACIÓN A PERSONAS NATURALES Y/O EMPRESAS NACIONALES, A PARTICIPAR EN EL CONCURSO PÚBLICO DE SELECCIÓN DE UN ALIADO ESTRATÉGICO, PARA LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO DENOMINADO: “ADECUACIÓN DE CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSNAG, UBICADO EN LA BASE NAVAL SUR, AV. 25 DE JULIO Y CALLE EL TIBURÓN, CIUDAD GUAYAQUIL, PROVINCIA GUAYAS”.**

De conformidad con los pliegos del Concurso Público de Selección de un Aliado Estratégico aprobados por la Gerencia General de la Empresa **LA CUADRA COMPAÑÍA INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA S.A. INMOSOLUCIÓN**, y al amparo de lo dispuesto por el artículo 35 de la Ley Orgánica de Empresas Públicas (LOEP), se convoca a personas naturales y/o empresas nacionales, interesadas en participar en el proceso de selección de un Aliado Estratégico para la ejecución del servicio denominado: **“ADECUACIÓN DE CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSNAG, UBICADO EN LA BASE NAVAL SUR, AV. 25 DE JULIO Y CALLE EL TIBURÓN, CIUDAD GUAYAQUIL, PROVINCIA GUAYAS”**, a presentar sus ofertas, en los términos contenidos en los pliegos elaborados para el presente proceso.

- 1. CARACTERÍSTICAS DEL OBJETO DE ESTA CONVOCATORIA:** De manera general, las características del objeto de esta Convocatoria son las siguientes:
- a) La contratación para la ejecución del servicio denominado: **“ADECUACIÓN DE CENTRO QUIRÚRGICO DEL HOSNAG, UBICADO EN LA BASE NAVAL SUR, AV. 25 DE JULIO Y CALLE EL TIBURÓN, CIUDAD GUAYAQUIL, PROVINCIA GUAYAS”**.
  - b) El presupuesto referencial previsto para el trabajo es de USD \$553.512,02 (QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL QUINIENTOS DOCE CON 02/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA) sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA).
  - c) El plazo estimado para la ejecución del servicio es de CIENTO SESENTA días (160) calendario, contados a partir el día siguiente de la notificación de la orden de inicio de trabajos otorgado por el administrador.

- d) El proceso de calificación de ofertas, selección y adjudicación de Aliado Estratégico, se sujetará a las disposiciones establecidas en los Pliegos.
- e) Los Pliegos del Proceso estarán disponibles para las personas interesadas, sin ningún costo, a partir de la fecha indicada en el Cronograma del Proceso, en las oficinas de la Empresa INMOSOLUCION S.A., ubicadas en la avenida Amazonas N 35-55 Y Juan Pablo Sanz, edificio Antisana 1, Sexto Piso, de la ciudad de Quito D.M. - Ecuador, en el horario de 08h30 a 17h30.

**2. CRONOGRAMA ESTABLECIDO EN ESTE CONCURSO.**

<b>CONCEPTO</b>	<b>FECHA – DÍA</b>	<b>HORA</b>
Publicación de la Convocatoria	19 - JULIO - 2019	TODO EL DÍA
Entrega de Pliegos y cronograma valorado en digital	22 - JULIO - 2019	DESDE LAS 08:30 HASTA LAS 17:30
Audiencia de Preguntas y Aclaraciones	23 - JULIO - 2019	DESDE LAS 08:30 HASTA LAS 14:00
Límite de Entrega de Ofertas	26 - JULIO - 2019	HASTA 10:00
Apertura de Ofertas	26 - JULIO - 2019	DESDE 11:00
Presentación de Informe e Invitación a Negociar	29 - JULIO - 2019	HASTA 16:30
Inicio de Negociación Técnica Económica y Contractual	30 - JULIO - 2019	DESDE 10:30 A 12:30
Suscripción del Acta de Negociación	30 - JULIO - 2019	HASTA 16:30
Resolución de Adjudicación	31- JULIO - 2019	10:00 (ESTIMADA)

Quito D.M., a 19 de julio de 2019

**Atentamente,**  
**Freddy Bayardo Merizalde Heredia**  
**Gerente General**  
**INMOSOLUCIÓN S.A**